



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.06.2021

№ 739

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 24.04.2020 № 3073:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 423 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:3670, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п, д. Осенцы;

- с кадастровым номером 59:32:0280001:580, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п, д. Ермаши, ул. Ермашевская.

Цель: для обслуживания и эксплуатации наземных (надземных) элементов газопровода с кадастровым номером сооружения 59:32:0280001:731.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878

«Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Гамовского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
От 02.06.2021 № 739

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Ермашин, ул. Ермашевская, д. 153. Кадастровый номер сооружения 59:32:0280001:731 (для обслуживания и эксплуатации газопровода)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, р-н Пермский, д. Ермашин, ул. Ермашевская

Площадь земель или части земельного участка, кв. м. - 423
(в т.ч. 59:32:0000000:3670-кв. 44, 59:32:0280001:580-350, 70;
земли общего пользования - 3,22)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Описание границ смежных земельных участков:

От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0280001:510

От точки n2 до точки n4 - земли общего пользования

От точки n4 до точки n5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:3670

От точки n5 до точки n8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0280001:580

От точки n8 до точки n10 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:3670

От точки n10 до точки n15 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0280001:580

От точки n15 до точки n16 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:3670

От точки n16 до точки n1 - земли общего пользования

Условные обозначения:

3У1 - проектные границы публичного сервитута

153 - границы и номер земельного участка,

сведения о которых внесены в ЕГРН

515 - границы и номер объекта капитального

строительства, сведения о которых внесены в ЕИРН

531 - границы кадастрового квартала

59:32:0280001 - юры с особыми условиями использования

территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

n1 - обозначение характерной точки

• проектной границы публичного

сервитута

59:32:0280001 - номер кадастрового квартала

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
n1	504570.81	2223756.65	0.10
n2	504574.02	2223758.11	0.10
n3	504574.14	2223758.85	0.10
n4	504574.70	2223759.51	0.10
n5	504571.47	2223762.83	0.10
n6	504571.41	2223762.93	0.10
n7	504603.81	2223785.22	0.10
n8	504615.20	2223792.10	0.10
n9	504652.17	2223814.45	0.10
n10	504651.00	2223816.40	0.10
n11	504650.11	2223817.87	0.10
n12	504601.65	2223788.58	0.10
n13	504568.04	2223763.39	0.10
n14	504567.31	2223760.12	0.10
n15	504568.12	2223760.65	0.10
n16	504570.35	2223757.33	0.10
n1	504570.81	2223756.65	0.10



Заявитель: Егошина И В
МП (подпись, расшифровка подписи)
(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

Масштаб 1:500

